



Ministero dell'Istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia
Ufficio II - Risorse finanziarie - Politiche formative - Fondi europei

AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: Individuazione di operatori economici da invitare alla procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali interni ed esterni degli Uffici dell'USR Sicilia siti in Via Giovanni Fattori, 60 – 90146 Palermo.

Questa Amministrazione rende noto che intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali interni ed esterni per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2024, degli Uffici della Direzione generale dell'USR Sicilia.

La Stazione Appaltante è l'Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia – Direzione Generale.

Telefono +39 091 69 09 111

E-mail: PEO: direzione-sicilia@istruzione.it

PEC: drsi@postacert.istruzione.it

Sito Internet: www.usr.sicilia.it

Il presente Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

Questo avviso di indagine di mercato è finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse che perverranno dagli operatori economici, ai sensi del combinato disposto dell'art. 29 c. 1, art. 36 c. 2 lett. a) e c. 7 del D.Lgs. 50/2016, art. 37 del D.Lgs 33/2013, art. 1 c. 16 e 32 della L. 190/2012 e delle Linee Guida ANAC n. 4, in modo non vincolante per l'Amministrazione, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta.

Con il presente Avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di comparazione e/o confronto competitivo e/o affidamento concorsuale e/o para-concorsuale né sono previste graduatorie di merito e/o attribuzioni di punteggio; trattasi semplicemente di indagine esplorativa del mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. L'Amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente Avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della fornitura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Dirigente: Dott.ssa Fiorella Palumbo

Responsabile del procedimento: Marcello Giovanni Li Vigni Tel. 091/6909225 Email marcellogiovanni.livigni1@istruzione.it

Beatrice Morana beatrice.morana@istruzione.it



Via Giovanni Fattori n° 60 – 90146Palermo - Tel. 091/6909111

E-mail: direzione-sicilia@istruzione.it - PEC: drsi@postacert.istruzione.it - www.usr.sicilia.it



Ministero dell'Istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia
Ufficio II - Risorse finanziarie - Politiche formative - Fondi europei

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte economiche e tecniche.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs 50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Non è ammessa, invece, la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

I concorrenti all'atto dell'offerta devono essere iscritti nell'apposito registro istituito presso le Camere di Commercio, come Ditta di pulizie ai sensi dell'art. 1 del D.M. n° 274/97 (Categoria di servizio 14 allegato 2A del D. Lgs. n° 163/06 e s.m.i. – Numero di riferimento CPC 874).

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto del presente Avviso ricomprende:

- pulizia ordinaria con frequenza giornaliera nell'area comune, nei servizi igienici e nell'area uffici;
- pulizie bisettimanali nell'area comune;
- pulizie settimanali nell'area uffici e nell'area servizi igienici;
- pulizie quindicinali nell'area uffici, nell'area comune e nell'area servizi igienici;
- pulizie mensili nell'area uffici;
- disinfezione annuale dei locali interni ed esterni degli Uffici.

Possono essere richiesti degli interventi di pulizia straordinari, non programmabili a carattere non

Dirigente: Dott.ssa Fiorella Palumbo

Responsabile del procedimento: Marcello Giovanni Li Vigni Tel. 091/6909225 Email marcellogiovanni.livigni1@istruzione.it

Beatrice Morana beatrice.morana@istruzione.it



Via Giovanni Fattori n° 60 – 90146Palermo - Tel. 091/6909111

E-mail: direzione-sicilia@istruzione.it - PEC: drsi@postacert.istruzione.it - www.usr.sicilia.it



Ministero dell'Istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia
Ufficio II - Risorse finanziarie - Politiche formative - Fondi europei

continuativo da eseguirsi sia nelle aree previste sia in quelle non previste dal capitolato in occasione di:

- Particolari ricorrenze, convegni, manifestazioni;
- Trasferimenti e traslochi;
- Ridistribuzione o ridefinizione dell'uso dei locali;
- Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- eventi impreveduti quali perdite di impianti idrici, igienico sanitari, allagamenti conseguenti ad eventi atmosferici, ecc.;
- Altri eventi eccezionali (es. positività al Covid-19).

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di stabilire i tempi ed i mq effettivi da sottoporre ad attività di pulizia, fermo restando il diritto di utilizzare a propria discrezione la procedura più conveniente per la scelta della ditta esecutrice dei lavori.

IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo presunto del servizio, come sopra elencato, ammonta a 46.000,00 euro, corrispondente all'attivazione del servizio per 24 mesi.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati potranno presentare specifica manifestazione di interesse mediante comunicazione da inoltrare all'indirizzo pec drsi@postacert.istruzione.it con il seguente oggetto "AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali interni ed esterni degli Uffici dell'USR Sicilia".

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, inderogabilmente, entro il 12/11/2022.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza o con modalità diverse da quelle indicate.

L'istanza deve includere:

- la manifestazione di interesse sottoscritta dal concorrente, ovvero dal legale rappresentante o da un suo procuratore, completa del documento di identità in corso di validità del dichiarante;
- la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, completa del documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Dirigente: Dott.ssa Fiorella Palumbo

Responsabile del procedimento: Marcello Giovanni Li Vigni Tel. 091/6909225 Email marcellogiovanni.livigni1@istruzione.it

Beatrice Morana beatrice.morana@istruzione.it



Via Giovanni Fattori n° 60 – 90146Palermo - Tel. 091/6909111

E-mail: direzione-sicilia@istruzione.it - PEC: drsi@postacert.istruzione.it - www.usr.sicilia.it



Ministero dell'Istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia
Ufficio II - Risorse finanziarie - Politiche formative - Fondi europei

NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE OFFERTA

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2106 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante procederà ad invitare alla procedura di gara un numero non inferiore a cinque operatori economici operanti nei rami oggetto dell'appalto, ove esistenti.

Si precisa sin d'ora che:

- qualora il numero dei richiedenti dovesse risultare inferiore a 5, l'Amministrazione si riserva la facoltà di integrare l'elenco, attingendo autonomamente dagli elenchi di operatori, ove esistenti, iscritti al MEPA in relazione alla tipologia di servizio richiesto;
- qualora pervenga un'unica manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare la successiva fase d'invito e proseguire con una procedura negoziata diretta con il soggetto ammesso oppure di avviare eventualmente altra procedura ovvero di integrare il numero dei soggetti da invitare.

In ordine al contraente uscente ed agli operatori già precedentemente invitati (linee guida ANAC n. 4) i principi di rotazione, di concorrenza e massima partecipazione troveranno applicazione compatibilmente con le disponibilità del mercato e con le manifestazioni di interesse pervenute; pertanto si procederà con idonea motivazione in caso di riscontrata assenza di alternative, valutando il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti).

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento Dr.ssa Fiorella Palumbo che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti, stila l'elenco degli Operatori economici ammessi.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Per l'affidamento verrà utilizzato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Dirigente: Dott.ssa Fiorella Palumbo

Responsabile del procedimento: Marcello Giovanni Li Vigni Tel. 091/6909225 Email marcellogiovanni.livigni1@istruzione.it

Beatrice Morana beatrice.morana@istruzione.it



Via Giovanni Fattori n° 60 – 90146Palermo - Tel. 091/6909111

E-mail: direzione-sicilia@istruzione.it - PEC: drsi@postacert.istruzione.it - www.usr.sicilia.it



Ministero dell'Istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia
Ufficio II - Risorse finanziarie - Politiche formative - Fondi europei

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli Operatori economici.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'USR Sicilia nella home page tra gli avvisi e nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti" per un periodo di almeno 15 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse o tramite MEPA.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del REG. 2016/679/UE (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., si informa che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento, dell'eventuale procedura di gara ed atti conseguenti. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente Avviso.

La Dirigente
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)
Fiorella Palumbo

Dirigente: Dott.ssa Fiorella Palumbo

Responsabile del procedimento: Marcello Giovanni Li Vigni Tel. 091/6909225 Email marcellogiovanni.livigni1@istruzione.it

Beatrice Morana beatrice.morana@istruzione.it



Via Giovanni Fattori n° 60 – 90146Palermo - Tel. 091/6909111

E-mail: direzione-sicilia@istruzione.it - PEC: drsi@postacert.istruzione.it - www.usr.sicilia.it